ДОГОВОР

на выполнение подрядных работ

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ организация, именуемая в

дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организация, производящая работы), именуемая в дальнейшем Подрядчик, в

лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с

другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

 I. Предмет договора

 1.1. Заказчик сдает, а Подрядчик принимает на себя выполнение в

20\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (виды работ)

объем которых и сроки сдачи (поэтапно) определяются прилагаемым перечнем

и сметой-заказом, которые являются неотъемлемой частью договора.

 1.2. Сметная стоимость работ по договору определяется договорной

ценой в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

 Оплата производится по мере сдачи промежуточных объектов (видов

работ) платежными поручениями с разбивкой по кварталам.

 1.3. Срок предоставления Заказчиком утвержденной проектно-сметной

и другой технической документации установлен до "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_г.

 II. Права и обязанности сторон

 2.1. Подрядчик обязан:

 а) качественно произвести порученную работу в соответствии с

проектно-сметной и другой технической документацией, своими силами,

инструментами, механизмами и материалами с соблюдением строительных норм

и правил и сдать Заказчику полностью законченную работу.

 Срок окончательного выполнения работы устанавливается

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. Сроки выполнения отдельных этапов определяются

прилагаемым календарным планом.

 б) о готовности подлежащих сдаче промежуточных работ письменно

извещать Заказчика за \_\_\_\_\_\_ дней.

 в) принимать меры к обеспечению сохранности вверенного ему

Заказчиком имущества.

 г) в случае необходимости превышения сметы расходов, а также

возникновения обстоятельств, препятствующих выполнению работ,

предупредить об этом Заказчика не позднее, чем за \_\_\_\_\_ дней.

 2.2. Заказчик обязуется:

 а) принять от Подрядчика выполненную работу в \_\_\_\_\_\_\_\_ срок со дня

получения от него письменного извещения об ее окончании.

 б) оплатить работу Подрядчику в сроки, установленные договором.

 III. Ответственность сторон

 3.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых по

договору обязательств стороны несут имущественную ответственность:

 а) за нарушение сроков (начала и окончания) выполнения работ

Подрядчик уплачивает неустойку в размере \_\_\_\_\_\_\_ стоимости невыполненных

работ

 б) в случае обнаружения существенных недостатков в качестве

выполненной работы, Заказчик вправе исправить недоделки за счет

Подрядчика в пределах \_\_\_\_\_\_% общей сметной стоимости работ

 в) за просрочку передачи проектно-сметной документации и другой

технической документации Подрядчику в сроки, установленные договором,

Заказчик уплачивает штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_ руб. за каждый день

просрочки.

 IV. Дополнительные условия

 4.1. Заказчик обязуется обеспечить сохранность используемых при

производстве работ Подрядчиком материалов и инструментов.

 V. Срок действия настоящего договора установлен с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_г.

по "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

 Юридические адреса и реквизиты сторон

 Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Настоящий договор составлен в 2-экземплярах и хранится у каждой из

сторон.

Заказчик Подрядчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_г. "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_г.

М.П. М.П.