ДОГОВОР ОБ АРЕНДЕ КВАРТИРЫ

г.............. "..."............г.

Мы, гр. .....................................( ФИО ), именуемый в

дальнейшем Арендодатель, проживающий по адресу ..........................

..................................., и гр. ............................,

именуемый в дальнейшем Арендодатор, проживающий по адресу ...............

.........................................., заключили настоящий договор о

нижеследующем:

1. Арендодатель сдал в аренду Арендатору принадлежащую ему по праву

собственности на основании справки ЖСК (или: регистрационного удостовере-

ния, выданного Бюро технической инвентаризации ..........................

района .......................... от .................................)

квартиру, находящуюся по адресу: ........................................

..............................

Квартира площадью ....... кв.м, состоящая из .......... (количество)

комнат(ы) жилой площадью .......... кв.м.

2. Квартира сдается в аренду сроком на ............ год(а) с оплатой

ежемесячно ...................................................... рублей.

Сумма договора составляет .................................. рублей.

Арендатор обязан вносить арендную плату на р/с N ..................

или лично не позднее ...... числа каждого месяца, за предыдущий месяц.

3. Квартира сдается Арендатору для проживания, и ему запрещается

использовать жилое помещение по другому назначению, а также сдавать в су-

баренду.

4. Арендатор обязан содержать квартиру в чистоте, оборудование в

исправности и произвести за свой счет текущий ремонт.

5. Изменение условий договора или его расторжение может иметь место

по соглашению сторон.

6. Арендодатель может потребовать изменения или расторжения догово-

ра, если Арендатор не произведет текущего ремонта, ухудшит состояние жи-

лого помещения, не внесет арендную плату в течение срока, предусмотренно-

го договором, будет использовать квартиру не по назначению.

7. Расходы по нотариальному удостоверению настоящего договора опла-

чивает Арендатор.

8. Договор составлен в ........ (количество) экземплярах, имеющих

одинаковую юридическую силу.

Неотъемлемым приложением к договору является список мебели и вещей,

находящихся в арендуемой квартире.

Дата Подписи